

ASSUMPTE: RESOLUCIÓ DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE BAR/RESTAURANT A LES INSTAL·LACIONS DE L'HIPODROM SON PARDO EN ELS TERMES AJUSTATS A LA RESOLUCIÓ DEL TRIBUNAL ADMINISTRATIU CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALS NÚM. 668/2018.

Antecedents

1. El 27 de febrer de 2.018, la Junta Rectora de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca va aprovar l'expedient de contractació administrativa especial per a la regulació de la prestació del servei de bars/restaurant a les instal·lacions de l'Hipòdrom Son Pardo.
2. El 3 d'abril de 2.018 el president de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca dictà resolució per la qual es classificaven les proposicions presentades i va requerir a XR Paseo Mallorca 30 SL (licitador que va presentar l'oferta econòmica més avantatjosa) per a què presentà la documentació prevista a l'art. 151.2 del TRLCSP i en els plecs del contracte.
3. El 27 d'abril de 2.018, es va reunir la Mesa de contractació per revisar la documentació presentada per XR Paseo Mallorca 30 SL. Aquesta documentació presentava defectes o omissions en el compliment de la solvència tècnica, per la qual cosa la Mesa va acordar notificar al licitador aquests defectes u omissions, concedint-li tres dies per a la presentació de les esmenes.
4. El 4 de maig de 2018, es va reunir la Mesa de contractació i una vegada revisada la documentació presentada per XR Paseo Mallorca 30 SL va acordar proposar a l'òrgan de contractació inadmetre l'esmena referida al requeriment fet sobre el compliment de la solvència tècnica atès que el mitjà proposat a través de la declaració del compromís d'aportació per altra empresa es va fer en data posterior al de la presentació de les ofertes i que per tant dictà resolució per la qual es doni per retirada l'oferta presentada per XR PASEO MALLORCA 30 SL.
5. El 9 de maig de 2018, el President de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca va resoldre donar per retirada l'oferta presentada per XR PASEO MALLORCA 30 SL de conformitat amb el previst a l'article 151.2 "in fine" del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic i requerir al licitador classificat en 2n lloc que presentàs la documentació necessària per a l'adjudicació.
6. El 23 de maig de 2018, amb NRE 251 a l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca, el Sr. Manuel Ruben Fernandez Arce, actuant en nom i representació de l'entitat XR PASEO MALLORCA 30 SL, interposà recurs especial en matèria de contractació contra la resolució de 9 de maig de 2018 del President de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca.
7. El 12 de juliol de 2018, el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals va emetre la resolució núm 668/2018, en la qual resol de forma estimatòria el recurs especial en matèria de contractació interposat per l'entitat XR PASEO MALLORCA 30 SL., i acorda "*anular el acuerdo recurrido, retrotrayendo el procedimiento al momento anterior al acuerdo de exclusión para que se dicte nuevo acuerdo resolutorio del procedimiento de adjudicación tramitado ajustado a esta Resolución*"

8. Dia 3 de setembre de 2018, es va emetre l'informe de fiscalització prèvia de l'expedient (núm. ref. 12/18).

Fonaments

1. D'acord amb l'article 47 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), resolució del recurs.

2. D'acord amb l'establert a l'article 11.1.h) dels Estatuts de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca i l'apartat 3.b) de l'annex de les Bases d'Execució del Pressupost de l'IEHM per a 2018, aprovades pel Ple del Consell de Mallorca, en sessió de data 28/12/2017, i publicades en el BOIB 159, de dia 28/12/2017, l'òrgan competent per aprovar aquesta contractació és la Junta Rectora de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca.

3. En data 27 de febrer de 2018, la Junta Rectora de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca va aprovar l'expedient de contractació i va delegar en el President de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca la resta d'actes que corresponen a la Junta Rectora com a òrgan de contractació, inclosa l'adjudicació i disposició de la despesa.

Per tant, en ús de les atribucions que me van ser conferides i d'acord amb l'acord núm. 668/2018, emes pel Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals adopta la següent:

RESOLUCIÓ

1r. Anular la resolució del president de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca, de data 9 de maig de 2018 en què es dona per retirada l'oferta presentada per XR PASEO MALLORCA 30 SL i es requereix al licitador classificat en 2n lloc que presenti la documentació necessària per a l'adjudicació, retrotraient el procediment al moment anterior a l'acord d'exclusió.

2n. Resoldre el procediment de contractació del "servei del bar/restaurant a les instal·lacions de l'hipòdrom Son Pardo" en els termes ajustats a la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals núm. 668/2018, de data 12 de juliol de 2018, i en conseqüència adjudicar l'esmentat contracte a l'entitat XR PASEO MALLORCA 30, SL, amb CIF B57270514, amb subjecció estricta als Plecs de clàusules administratives particulars, al de prescripcions tècniques i a la seva oferta, amb una durada de 4 (quatre) anys prorrogables per 2 (dos) anys més, des del dia 1 d'octubre de 2018.

3r. El cànon de la cessió de l'ús dels Bars/Restaurant de l'Hipòdrom Son Pardo s'estableix en 16.528,93€/mes, IVA exclòs, que resulta un total de vint mil euros mensuals (20.000,00€/mes) amb el 21% d'IVA inclòs, i que es farà efectiu dins els cinc primers dies de cada mes.

4t. Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a quinze (15) dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver publicat aquesta adjudicació en el perfil del contractant de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca.

5è. Designar com a responsable del contracte a l'administrador de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca.

6è. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari, a la resta de licitadors i a Intervenció del Consell de Mallorca.

7è. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca.

Aquesta resolució es definitiva en via administrativa i contra la mateixa es pot interposar recurs contenciós-administratiu davant la Sala de lo Contencios-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, a comptar des de el dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Això no obstant, podeu interposar, si escau, qualsevol altre recurs que considereu oportú. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

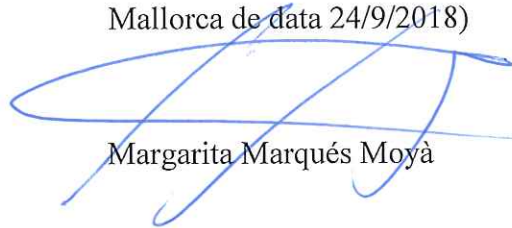
Palma, 26 de setembre de 2018

Ho mana i signa el Sr. Presidents de l'Institut de l'Esport Hípic de Mallorca, Jaume A Ramis Coll, a Palma a vint-i-sis de setembre de dos mil devuit.



N'he pres nota,

La Secretària e.f. de l'IEHM
(per delegació del secretari
General del Consell de
Mallorca de data 24/9/2018)



Margarita Marqués Moyà